

Résidence

Roger



Sidou

Résidence Habitat Jeunes

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2012

Résidence Habitat Jeunes Roger Sidou

LA LIGUE S'ENGAGE ...

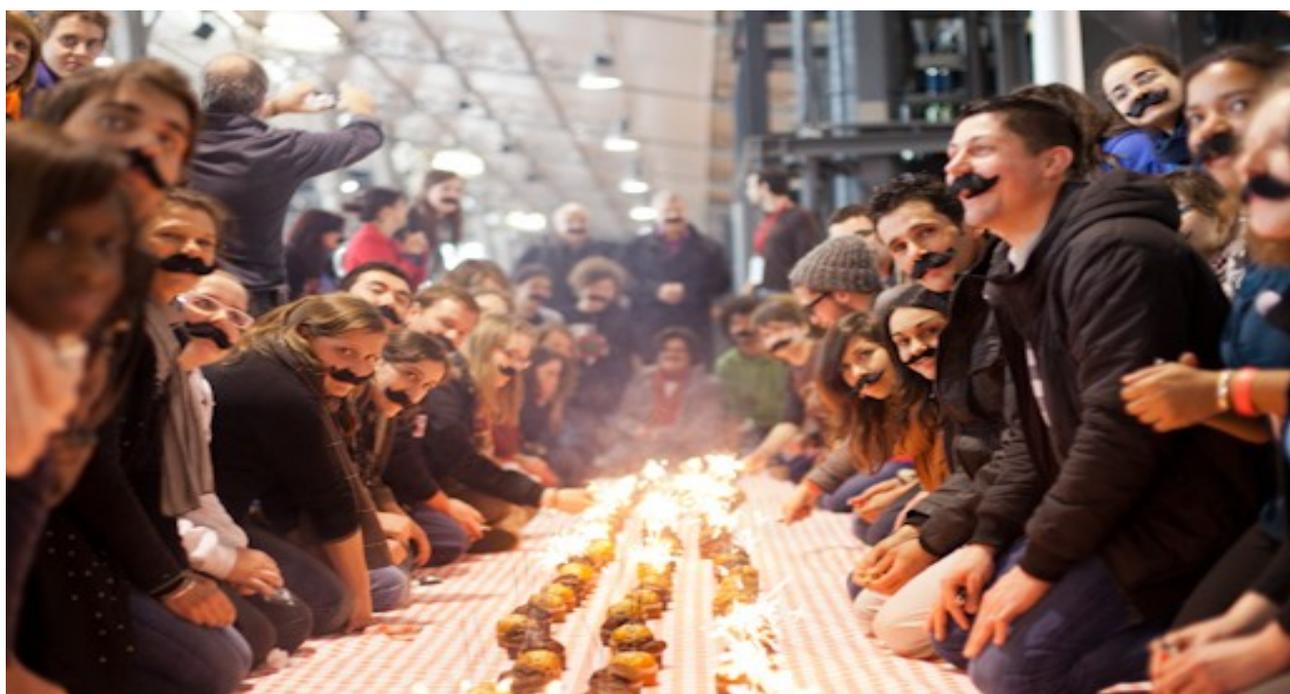
LE MOT DU PRESIDENT

Pour sa première année civile d'existence complète la résidence Roger SIDOU confirme tous les espoirs que nous avons placés en elle. D'abord son taux d'occupation, qui se situe en permanence à son maximum, montre bien qu'elle répondait à une attente réelle, à un besoin des jeunes sur notre département.

Ensuite la Ligue de l'Enseignement prouve manifestement sa capacité à gérer une telle structure et à accompagner efficacement les jeunes vers l'autonomie, la citoyenneté.

Enfin les compétences acquises par la Ligue dans tous les secteurs d'activités, dans les domaines culturels, sportifs, de vacances et de loisirs... trouvent dans la résidence un nouvel espace pour concrétiser son projet d'éducation populaire.

Le grand public et les institutions connaissent déjà favorablement l'USEP, le service jeunesse, L'UFOLEP, le service vacances et loisirs, le service culturel... Ils découvrent peu à peu que la ligue dispose désormais d'un nouvel outil dans sa palette éducative. La Résidence Roger SIDOU contribue à accroître l'audience et la crédibilité de notre Fédération d'Education Populaire dans ce département.



UN PROJET PARTAGÉ

L'association par le biais de la résidence Habitat jeunes, a rassemblé, au travers d'un comité de pilotage, un ensemble de partenaires pour conforter notre action de terrain auprès du public jeunes accueilli au sein de la résidence. Pour cela des financements sont octroyés pour l'atteinte d'objectifs avec ce public.

LES PRINCIPAUX PARTENAIRES

La Caisse d'allocations familiales des P.O., Le Conseil Général des Pyrénées-Orientales, la Communauté d'Agglomération Perpignan Méditerranée, la Ville de Perpignan, la Direction Départementale de la Cohésion Sociale, le Groupement d'Intérêt Public pour la gestion du Fonds Solidarité Logement, l'OPH Perpignan Méditerranée la Mission Locale jeunes, le Bureau Information Jeunesse.

La résidence est membre des Unions Nationale et Régionale pour l'Habitat Jeunes (UNHAJ, URHAJ).

Composition du comité de pilotage

*Animé par
la Ligue de l'enseignement des P.O*

Le comité de pilotage s'est réuni à deux reprises en 2012.

Au titre des institutions

- ↗ La Ville de Perpignan
- ↗ La Caisse d'Allocations familiales des P.O.
- ↗ Le Conseil Général des Pyrénées-Orientales
- ↗ FSL (GIP / PSL II)
- ↗ Perpignan Méditerranée Communauté d'Agglomération
- ↗ Direction Départementale de la Cohésion Sociale

Au titre des bailleurs

- ↗ Office Publique de l'Habitat Perpignan Méditerranée

Au titre des associations

- ↗ Mission locale jeunes
- ↗ Bureau Information Jeunesse
- ↗ Membres de la commission interne de la Ligue de l'enseignement

LES AUTRES CONVENTIONS PARTENARIALES

- « La convention avec la Caisse d'Allocations Familiales des Pyrénées-Orientales, dans le cadre de la Prestation Socio Educative (PSE)
- « La convention de financement ASLL du FSL (GIP/PSL II)
- « La convention d'objectifs avec le Conseil Général des PO.
- « La convention avec la ville de Perpignan.
- « La convention Aide à la Gestion Locative et Sociale (AGLS) avec la DRJSCS
- « La convention Allocation Logement Temporaire (ALT) avec la DDCS.
- « Le Fonds de Coopération de la Jeunesse et de l'Éducation Populaire (FONJEP)
- « La convention avec l'OPH Perpignan Méditerranée, afin de favoriser le parcours résidentiel des jeunes sur du logement HLM.

Au-delà du comité de pilotage, le projet de la résidence est piloté par une **commission interne** à notre association. Elle est constituée de membres du Conseil d'Administration de la ligue de l'enseignement des Pyrénées Orientales et des membres de l'équipe éducative de la résidence.

Cette instance favorise une pratique démocratique quant aux orientations et aux décisions principales liées à l'activité de la résidence. Cette commission s'est réunie à trois reprises durant l'année.

2012 UNE ANNÉE DE DÉVELOPPEMENT

Après une année 2011 centrée sur l'ouverture de la résidence, l'équipe a œuvré au développement de son action auprès des jeunes accueillis.

3 axes principaux ont été travaillés:

- ↻ L'élaboration du projet d'établissement et du projet socio-éducatif.
- ↻ Le développement des partenariats et du réseau.
- ↻ La professionnalisation des pratiques.

L'ÉQUIPE DE LA RÉSIDENCE



Un agent d'administration et d'accueil : Martine Villot

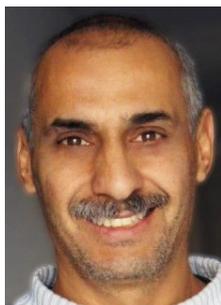


Un directeur :
Hervé Massé

Un Educateur /animateur socio-éducatif :
Franck Pascual



Une Animatrice socio-éducative :
Emmanuelle Barreto



Un Agent d'entretien :
Mohamed Benkamla

Trois Médiateurs
Hamza Bouaziz, Tahar Tedjani, Rami Belferrag et un CDD en remplacement.



Une jeune en mission de service Civique : Nadia Raymond (Web reporter)



Tout au long de cette année l'équipe a également accueilli plusieurs stagiaires de filières de formations différentes (éducateur spécialisé, TISF, lycéens...)

LA RÉSIDENCE EN QUELQUES CHIFFRES

Nombre de studios

70 T1, 10 T1bis
(destinés aux couples) soit 90 places

Taux d'occupation

2011 : 92 %
2012 : 98.78 %

Nombre de jeunes accueillis

2011 → 143
2012 → 156
76 FEMMES ET 80 HOMMES

2011 → 143
2012 → 70

Nombre d'entrées

2011 → 45
2012 → 69

Nombre de départs

Nombre total de demandes de logement

193

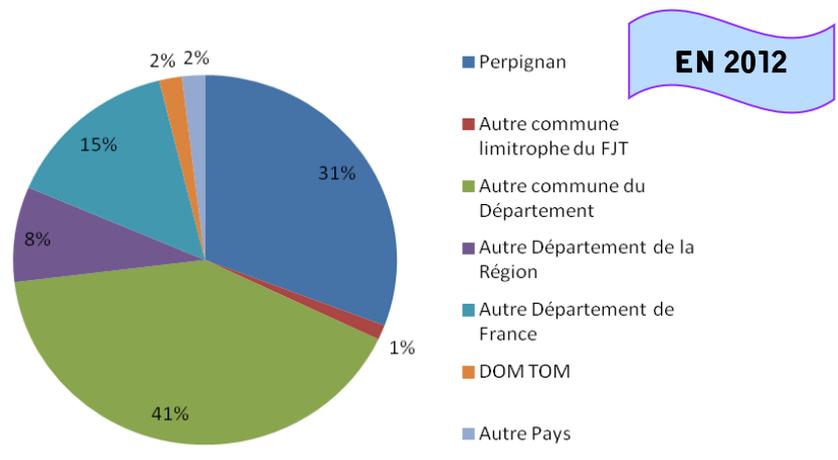
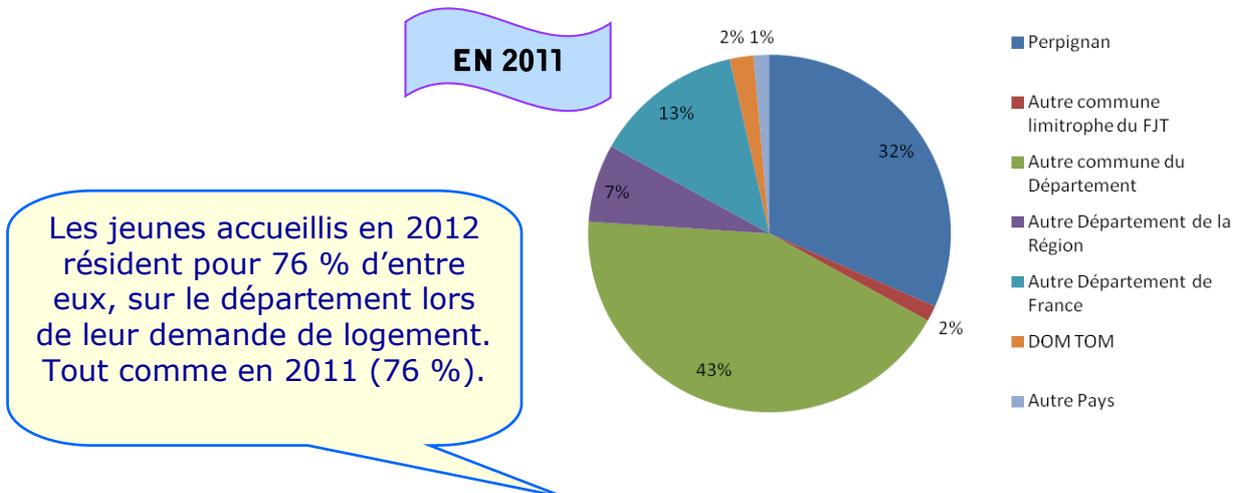
Demandes validées : **98 (dont 28 reclassées sans suite)**

Demandes classées sans suite : **79**

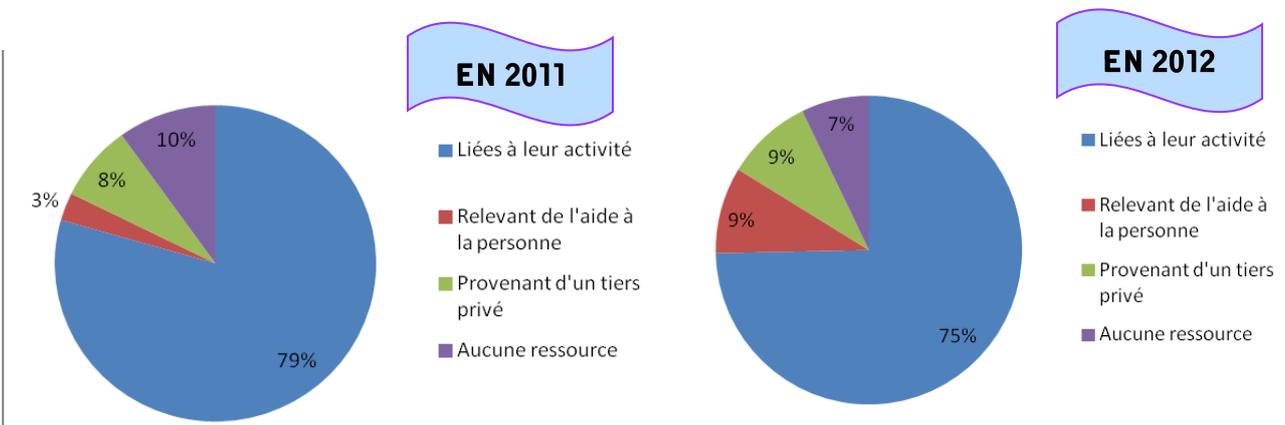
Demandes refusées (sur critères): **16**

OBSERVATOIRE DES RÉSIDENTS

Origine géographique

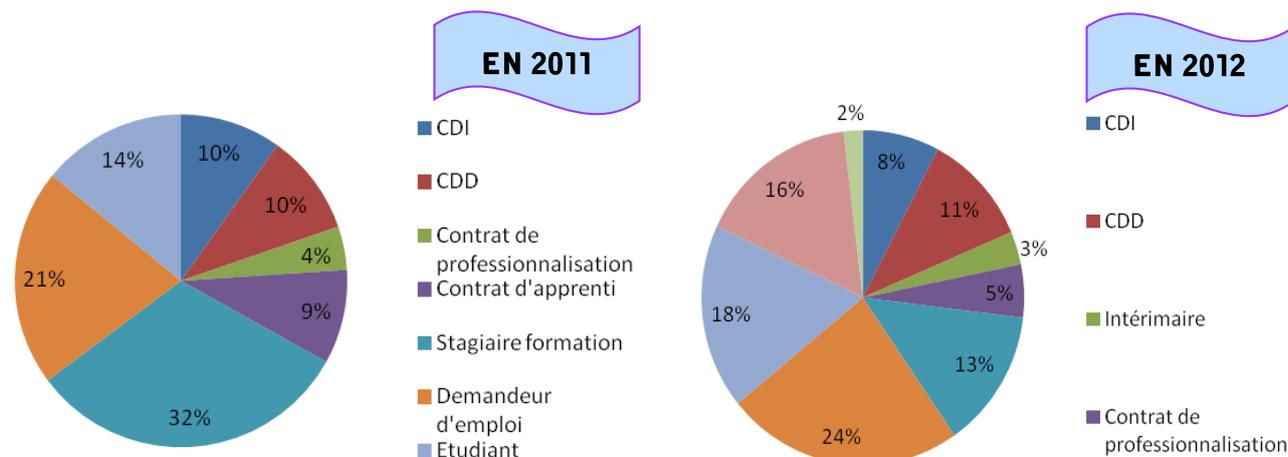


Nature des ressources



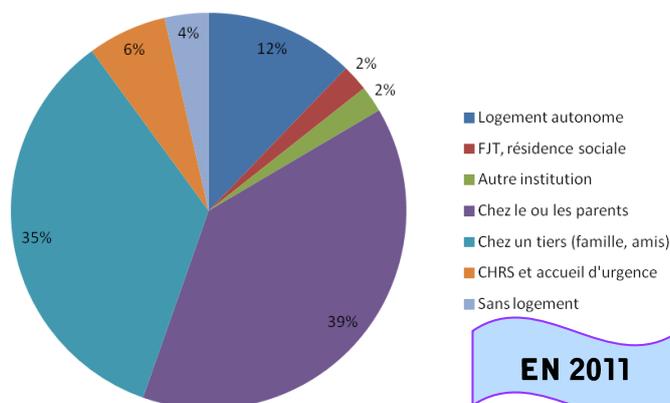
La nature des ressources des résidents reste en 2012, principalement liée à leurs activités (salaire, allocation chômage, allocation formation...). Cependant, nous notons une légère augmentation (+ 6%) des ressources relevant de l'aide à la personne.

Situation professionnelle



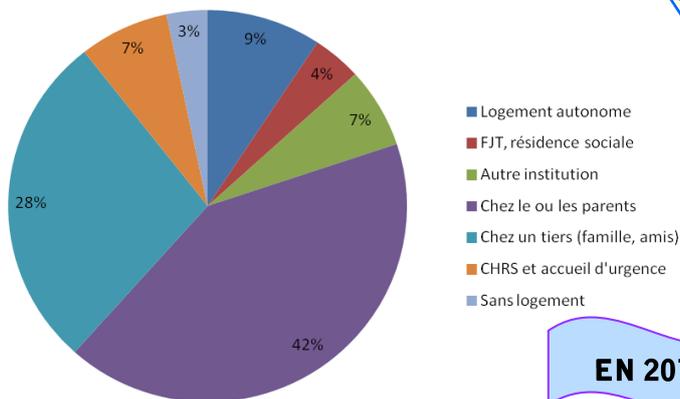
Nous notons ; une stabilisation à 20 % des jeunes en contrat de travail (CDD, CDI) en 2012, une légère baisse (3 %) des demandeurs d'emploi. Une augmentation des jeunes en apprentissage et contrat de professionnalisation (+5 %), faisant diminuer le nombre de jeunes en formation professionnelle. (- 8 %). Les seuils d'alerte CAF sont respectés en 2012 également avec 84 % de travailleurs (au moins 65 % demandés) et 16 % d'étudiant (- de 25 % demandés)

Logements antérieurs



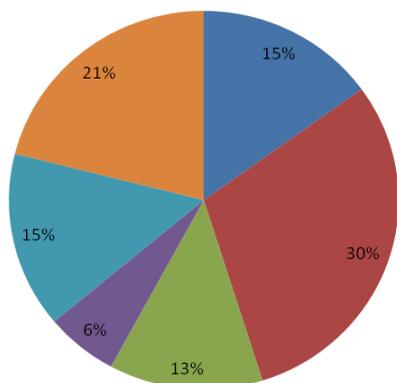
EN 2011

Cette année 70 % des résidents étaient hébergés par les parents ou un tiers. (74 % en 2011)
Pour une grande majorité la résidence constitue toujours l'accès à un premier logement.



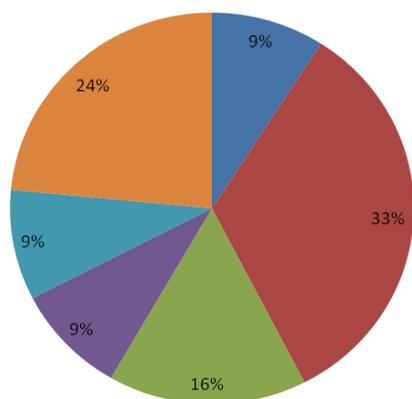
EN 2012

Information et orientation du public jeune



EN 2011

- INTERNET
- Relation, bouche à oreilles
- Services Sociaux
- Ecole, centre de formation
- B.I.J
- MLJ / Boutique Logement



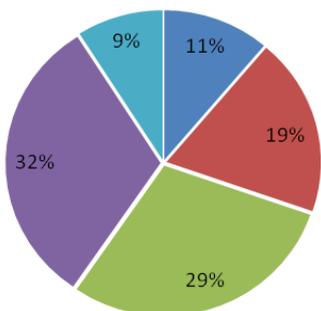
EN 2012

- INTERNET
- Relation, bouche à oreilles
- Services Sociaux
- Ecole, centre de formation
- B.I.J
- MLJ / Boutique Logement

Nous pouvons observer que le bouche à oreilles reste un moyen privilégié d'orientation des demandes 33 % en 2012.

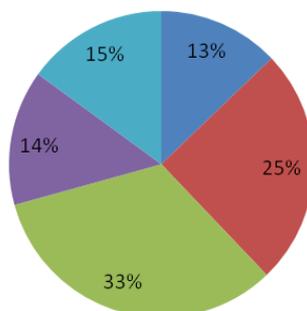
Le travail de partenariat et de réseau a été efficace puisque l'ensemble des partenaires nous ont orientés 58 % des jeunes.

Montant des ressources



EN 2011

- Moins de 150 €
- de 151 € à 460 €
- de 461 € à 765 €
- de 766 € à 1065 €
- Plus de 1065 €

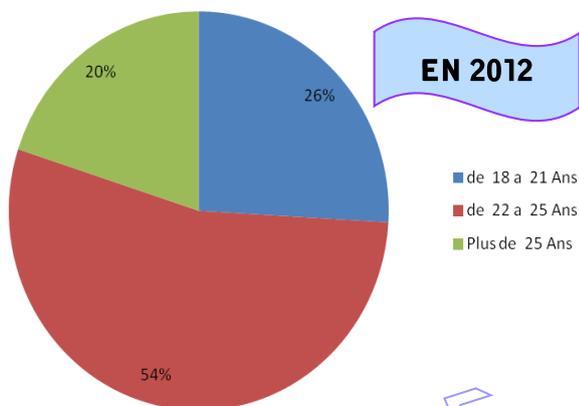


EN 2012

- Moins de 150 €
- de 151 € à 460 €
- de 461 € à 765 €
- de 766 € à 1065 €
- Plus de 1065 €

Même si nous observons une augmentation sensible du niveau moyen des ressources (+ 12% ont des ressources supérieure à 766 €), les ressources des résidents restent très faible et ont un véritable impactes sur leur pouvoir d'achat.

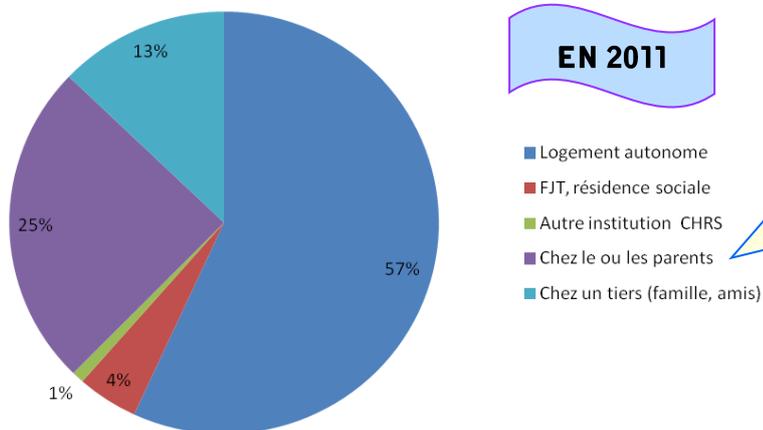
Age des résidents



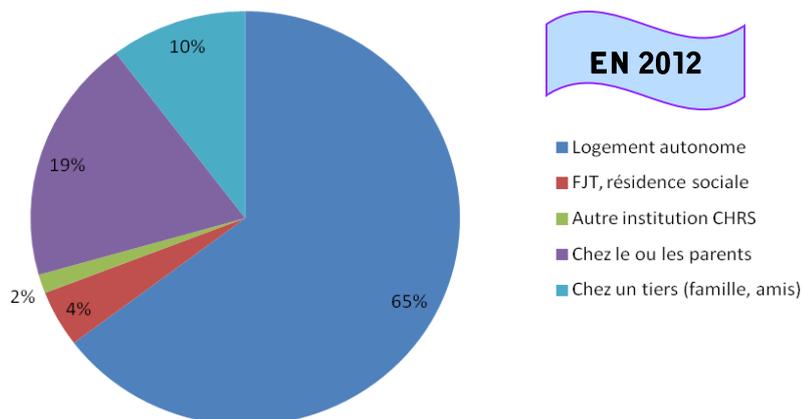
Le seuil d'alerte CAF est respecté avec 20 % de résidents âgés de plus de 25 ans. (ce taux ne doit pas être supérieur à 25 %)

Malgré une dizaine de demandes, la résidence n'accueille pas de mineurs.

Mode d'habitation à la sortie

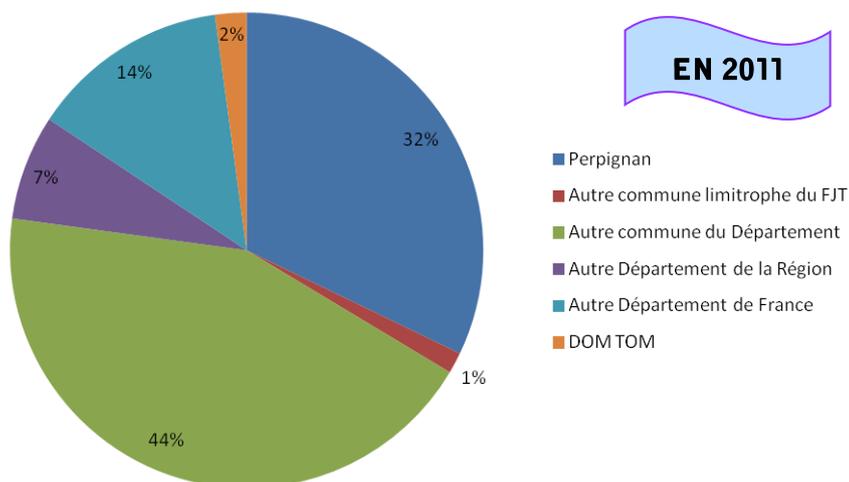


65 % des jeunes sortant de la résidence accède à un logement autonome.
+ 8% par rapport à 2011



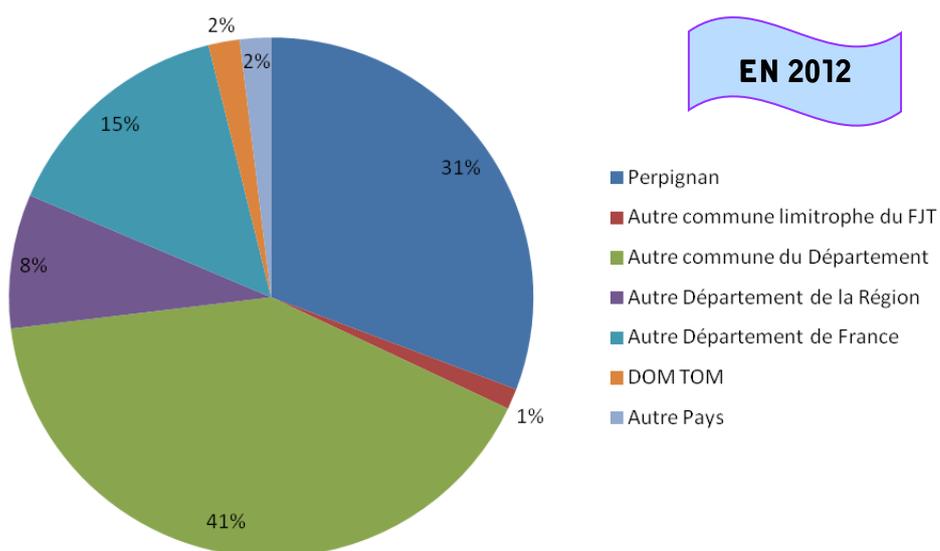
Le travail de partenariat avec l'OPH perpignan Méditerranée et les autres acteurs du logement (HLM, AIVS, particuliers) a été particulièrement efficace.

Orientation géographique



Le mobilité géographique des résidents est restée similaire entre 2011 et 2012.

La grande majorité des jeunes sont resté sur le département à la sortie de la résidence. (autour de 75 %)



LE PROJET SOCIO-ÉDUCATIF

Durant cette année 2012, l'équipe éducative a pu poursuivre sa mise en place et a pleinement activé les divers dispositifs pour accompagner les jeunes au niveau de l'emploi, du logement, de l'accès aux droits, et de la prévention.

De nombreux jeunes ont besoin d'une forte remobilisation et d'un accompagnement de proximité en ce qui concerne un ensemble d'éléments de la vie quotidienne. Tout cela se construit en fonction de l'évaluation effectuée par l'équipe lors des entretiens de pré admission et d'admission, après une certaine période d'observation et en fonction de l'évolution du parcours du résident au sein même de la résidence.

Cependant tous les jeunes peuvent bénéficier d'un accompagnement et d'un suivi individualisé et certains considérés comme plus autonome, ne nécessitent qu'« une veille sociale ».

C'est au regard de signaux d'alertes fort et grâce à l'expérience de l'équipe éducative, qu'un accompagnement plus approfondi, si besoin, est mis en œuvre.

**LE SUIVI GLOBAL PERSONNALISÉ
SUR L'ANNÉE 2012 CONCERNE 51 JEUNES.**

HYGIÈNE ET PROPRETÉ DU LOGEMENT

Visites à domicile tous les 2 mois pour le relevé des compteurs EDF.

Cela permet également d'évaluer la gestion du quotidien, la gestion du logement.

16 SUIVIS INDIVIDUELS
(122 VISITE À DOMICILE)
=> + 480 VISITES À DOMICILE SUR L'ENSEMBLE
DES LOGEMENTS POUR LE RELEVÉ
DES COMPTEURS

GES-

TION DU BUDGET

48 résidents ont bénéficié ponctuellement ou d'une façon un peu plus importante d'un « accompagnement pour la gestion de leurs budgets ».

LE SOUTIEN PSYCHOLOGIQUE

Notre partenariat avec l'association « Parenthèse » se poursuit. Plusieurs fois par an, nous organisons une information collective de présentation de l'association, suivi d'une possibilité de rencontre plus personnelle et individualisée avec l'animatrice de prévention. Ainsi, la prise de contact avec l'association est facilitée et les jeunes peuvent engager un parcours de soin.

On note aussi le bon fonctionnement du partenariat avec le Module Accueil et Orientation (MAO), service du Conseil Général qui se déplace « à la demande » pour rencontrer les résidents.

**SUR L'ANNÉE 2012, 38 JEUNES ONT ÉTÉ
ORIENTÉS PAR L'ÉQUIPE ÉDUCATIVE
VERS CES STRUCTURES.**

L'ACCÈS AUX DROITS (AIDE ADMINISTRATIVE)

Dossier CPAM, demande de CMU, déclaration de revenus, carte d'identité, carte de séjour, lettre de remise gracieuse, inscription pôle emploi, dossier CAF et traitement des informations liées aux éventuels changements de situation...sont autant d'actions mises en place au quotidien avec les résidents.

En 2012, sur 156 jeunes accueillis, 141 jeunes ont bénéficié d'un accompagnement plus ou moins important dans leurs démarches administratives.

RE-

CHERCHE D'EMPLOI

Une des missions principales de l'équipe de la résidence est axée sur la recherche d'emploi. En effet, un accompagnement spécifique est parfois nécessaire au regard des difficultés que rencontrent les jeunes avec notamment, la rédaction de CV et lettre de motivation, entretien de préparation et de redynamisation.

Accompagnement à la recherche d'emploi (techniques recherche d'emploi, préparation entretien embauche, les postures qui nous trahissent, aide à la lecture des contrats de travail, les initiatives à l'emploi CAE, CUI...), de formation et tout ce qui concerne l'activité professionnelle et scolaire.

Au cours de leur séjour 59 jeunes ont bénéficié d'un accompagnement emploi et 27 d'un accompagnement lors de leur formation. 374 entretiens de suivi de projets et 80 entretiens de relance dynamique projet ont été réalisés .Avec 64 CV réalisés et 37 Lettres de Motivation.



LE PARRAINAGE

En s'appuyant sur les compétences de personnes ressources le dispositif « parrainage » permet de mettre en relation des jeunes à la recherche d'un emploi avec des parrains bénévoles possédant une bonne connaissance du monde du travail. Le parrain a pour rôle de guider le jeune dans ses démarches, valoriser son parcours et faciliter ainsi son intégration dans l'entreprises

Un réseau de 10 parrains et marraines a été constitué.

Nous avons organisé un moment de préparation sur le rôle de parrain, deux moments de rencontres parrain /filleul.

10 jeunes ont bénéficié de l'accompagnement d'un parrain.

Soit 6 hommes et 4 femmes; 7 d'entre eux ont moins de 25 ans et 3 plus de 25 ans. A l'issue du parrainage 1 jeunes a trouvé un CDI, 3 sont en CDD, 1 a crée son activité, 1 est en contrat ciblé non marchand, 2 sont entrés en formation et 2 sont toujours en recherche d'emploi.



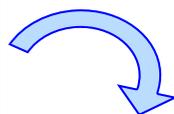
ACCOMPAGNEMENT SOCIAL LIÉ AU LOGEMENT AU NIVEAU INDIVIDUEL

Diverses difficultés ont pu être observées par l'équipe éducative :

- △ *Difficultés financières* (précarité des contrats, absence d'économie pour le dépôt de garantie, difficulté à se nourrir et/ou à payer le loyer pour certains => Changement de situation, difficultés administratives, mauvaise gestion financière)
- △ *Manque de connaissance* sur les droits et les devoirs du locataire (par exemple, premier appartement, comment j'accède financièrement à un appartement ? comment chercher ? vers qui me rapprocher ? Quels sont les pièges à éviter ?)
- △ *Difficulté de gestion* dans le logement, la résidence, le quartier et/ou l'environnement extérieur en général (Absence de personnalisation du logement, difficulté d'entretien et d'hygiène, problème de comportement, de voisinage, regroupement devant la résidence).

ACCÈS DANS LE LOGEMENT :

1^{ère} étape : Accueil administratif.
2^{ème} étape : Accueil éducatif.
3^{ème} étape : Entrée dans le logement.
4^{ème} étape : Nouvelle étape de « Visite à domicile post-arrivée ».



Afin d'améliorer l'accueil de chaque résident « la visite post arrivée » a été pensée pour finaliser l'arrivée et vérifier l'installation dans le logement. Ce temps est également l'occasion d'instaurer une relation de confiance entre le résident et l'équipe éducative.

L'état des lieux, la bonne utilisation des locaux et des équipements, l'intégration dans l'immeuble conseils pratiques relatifs au logement, à son entretien, à l'aménagement possible.

70 JEUNES
CONCERNÉS

Partie financière et les obligations du résident
(Dépôt de garantie, Aides au logement : APL, FSL; CILEO...)
73 dossiers **APL effectués**
3 dossiers loca-pass
28 dossiers **FSL**

MAINTIEN DANS LE LOGEMENT :

Action éducative budgétaire :

Accompagnement individualisé pour la gestion du budget : Méthodologie de gestion d'un budget, Travail d'assainissement durable de la situation financière liée aux impayés de loyers, (mise en place d'échéancier, prise de conscience des postes de dépenses, compréhension et analyse de la situation d'impayé ou des difficultés de paiement...)

39 JEUNES
CONCERNÉS

Accompagnement aux démarches administratives :

Conseils apportés sur le tri, la conservation, et sur les méthodes de classement et d'organisation des documents de la vie courante.

104 JEUNES
CONCERNÉS

Actions d'appropriation et d'entretien du logement :

Mise en place de visites hebdomadaires ou mensuelle à domicile.

16 JEUNES
CONCERNÉS

DÉFINITION ET RÉALISATION D'UN PROJET LOGEMENT :

Aide à la recherche d'un logement adapté à la situation dans le cadre du projet logement :

A l'issue d'une année de présence à la résidence, l'équipe éducative sollicite le jeune sur son projet logement. Des entretiens sur son projet logement, sur son projet global au regard de ses ressources financières et de sa situation sociale sont menés.

Les jeunes concernés sont accompagnés pour la constitution de leur dossier de demande de logement.

37 JEUNES
CONCERNÉS SUR
LES 69 DÉPARTS



Travail de partenariat logement au niveau départemental très important :

- Office HLM Perpignan Méditerranée (OPHPM), Office HLM Départementale (OPH66), Office HLM les 3 Moulins.
- AIVS Sésame, AIVS Se Loger en Terre Catalane,
- B.I.J, Boutique Logement de la MLJ,
- Résidence Suite Etude, résidence ADOMA,
- Début de la prospection auprès de propriétaires privés mis en place en cette fin d'année.

Accompagnement et préparation des jeunes pour le forum logement organisé par la boutique logement de la M.L.J au Palais des Congrès le 5 décembre 2012.

7 JEUNES
CONCERNÉS

ACCOMPAGNEMENT SOCIAL LIÉ AU LOGEMENT AU NIVEAU COLLECTIF

MAINTIEN DANS LE LOGEMENT

4 interventions collectives en partenariat avec le B.I.J et la D.D.T.M sur les thèmes du logement, de la recherche, des économies d'énergies, des aides, des pièges à éviter...

21 JEUNES
CONCERNÉS

« Mieux vivre dans son logement action éco-malette »
en partenariat avec l'association **Médiance 66**.

Les résidents ont bénéficié d'un accompagnement personnalisé. Muni du trolley GDF SUEZ « Écobilan », les médiateurs ont fourni des conseils personnalisés en matière de maîtrise des dépenses d'énergies, et d'éco-gestes pour l'ensemble du logement actuel et pour leur logement à venir, en réalisant diverses démonstrations d'énergie.

La question de l'utilisation de l'eau chaude dans le logement a été abordée de façon plus approfondie dans le but de recenser et solutionner d'éventuels dysfonctionnements de distribution d'eau chaude au sein de la résidence.

90 JEUNES
CONCERNÉS

LE DISPOSITIF D'ALLOCATION DE LOGEMENT TEMPORAIRE (ALT) :

5 logements d'urgence

Indispensables, ils permettent d'accueillir des jeunes en situation précaire ou en difficulté passagère, sur 3 mois renouvelable une fois.

Ce dispositif est soutenu financièrement par la Direction Départementale de la Cohésion Sociale (DDCS).

C'est aussi et surtout :

- **14 personnes hébergées (3 hommes et 11 femmes)**
- **1 825 jours d'hébergement**

Parmi les jeunes ayant intégrés ce dispositif :

- ↪ 8 résidents ont retrouvé un logement durable (logement autonome, habitat jeunes)
- ↪ 1 résident hébergé par un tiers.

La durée de séjour des jeunes sur le dispositif ALT :

- ↪ 10 jeunes sont restés entre 15 jours et 6 mois
- ↪ 4 jeunes sont restés plus de 6 mois

LES INSTANCES DE PARTICIPATION

Les conseils de résidents

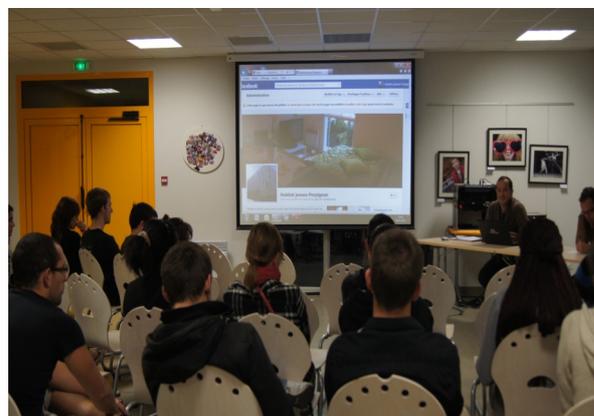
Sous forme de participation active, 4 conseils de résidents ont été proposés en 2012 et ont permis l'expression de chacun. Ce sont des occasions toutes particulières de se rencontrer et d'échanger dans un esprit de convivialité et de construction, sur tout ce qui anime la vie au sein de la résidence et ainsi donner la parole aux jeunes afin d'instaurer une citoyenneté active.

Le Comité d'animation

Le Comité d'animation anime la vie quotidienne de la résidence et propose un programme d'animation culturelle et de loisirs. Piloté par l'animatrice et composé d'**une dizaine de résidents actifs**, ce comité se réunit mensuellement. Il est toutefois ouvert à l'ensemble des résidents.

Il programme les activités du mois suivant. Il est consulté afin de donner son avis sur les orientations et la gestion du budget animation. Tous les résidents peuvent accéder et s'investir au sein du Comité d'Animation, qui est un vecteur de dynamisme collectif et peut être positif pour le collectif.

Le comité d'animation s'est réuni à 12 reprises en 2012.



Les représentants d'étages

Elus démocratiquement par leur pairs, les représentants des résidents par étages (2 au minimum) constituent des relais pour l'équipe éducative et un moyen diversifié d'expression des jeunes.

Les représentants ont entre autre été amenés à :

- ✦ faire remonter les problèmes ou les dysfonctionnements sur un étage ou la résidence.
- ✦ participer à une forme d'accueil des nouveaux résidents en allant se présenter et partager sa connaissance de la structure.
- ✦ être force de propositions d'animation sur son étage ou sur la résidence

UNE PAGE FACEBOOK POUR LES RÉSIDENTS



Facebook et les réseaux sociaux en général représentent des outils privilégiés pour les jeunes dans leurs pratiques de communication.

Le recrutement d'une jeune en service civique en fin d'année , sur une mission de Web reporter a permis de créer et faire vivre une page Facebook exclusivement dédié aux jeunes.

Cela a largement contribué à promouvoir la vie de la résidence et représente une formidable vitrine pour les actions menées auprès des jeunes.

Ce support qui a remporté un vif succès, attire principalement les résidents, anciens résidents mais également d'éventuels futurs résidents de la France entière.



LES ACTIONS COLLECTIVES DE PRÉVENTION

- ↪ Action Santé autour de la sexualité avec l'intervention du Planning Familial (Conduites à risque, contraception, protection...) : **12 jeunes**
- ↪ Une intervention collective de l'association Parenthèse (écoute 15-25 ans) pour la présentation de l'association, des services proposés et prise de contact avec des résidents): **8 jeunes**
- ↪ Deux interventions de la Maison de Vie du Roussillon sur les Infections Sexuellement Transmissibles (IST) et distribution de préservatifs : **26 jeunes**
- ↪ La semaine nationale sécurité routière : en partenariat avec l'association Formation Education Routière et Route 66, autour de vidéos débats, tests code de la route, sensibilisation aux conduites à risques, simulateur de conduite, atelier bar, un challenge a été organisé par l'équipe avec pour récompenses des heures de conduite et de code) : **25 jeunes**
- ↪ Session de formation PSC1 (premiers secours), avec l'union départementale des mutuelles des PO : **20 jeunes (sur deux sessions)**
- ↪ Affichage et documentation : dans les espaces collectifs sur tous les comportements à risques (alcools, drogues, sexualité...)



**Pour l'année 2012,
les actions collectives de prévention
ont reçu 81 participations de jeunes.**



LES ACTIONS COLLECTIVES VISANT L'INSERTION PROFESSIONNELLE ET L'ACCÈS A LOGEMENT DURABLE

- ↗ Affiches et documentations à disposition dans l'espace multimédia avec notamment des offres ciblées sur l'emploi et le logement
- ↗ Pour faciliter les démarches professionnelles et la recherche de logement, un espace multimédia ainsi qu'un accès téléphonique ont été mis en place pour les résidents. (l'accès au téléphone et à internet sont gratuits)
- ↗ Mise en avant de certains événements organisés par la ville, puis l'accompagnement sur les lieux des jeunes comme par exemple: le forum Emploi, le forum Emploi Saisonnier, le forum logement du BIJ, le forum des associations... **(20 jeunes)**
- ↗ Action collective d'information sur le logement avec le BIJ.
- ↗ Ateliers Emploi hebdomadaires (collectif et individuel) **64 CV et 37 lettres de motivation**

Pour l'année 2012, Les actions collectives visant l'insertion professionnelle et l'accès au logement durable ont totalisées 152 participations de jeunes.



LES ACTIONS COLLECTIVES FAVORISANT L'ACCÈS À LA CULTURE, AUX SPORTS, AUX LOISIRS ET ANIMATIONS DE CONVIVIALITÉ :

L'animation socioculturelle dans sa globalité permet le développement des *relations sociales* de ceux qui y participent et l'augmentation de leur autonomie. Elle se déroule tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de la structure et se décline de la façon suivante : toutes les animations relatives aux loisirs et aux sports, les animations dites de convivialité.

Activités et sorties

- ↗ Flash mob pour la fête de la musique **(22 jeunes)**
- ↗ Sortie canoë au lac de Villeneuve de la Raho. **(6 jeunes)**
- ↗ Soirée Karaoké **(24 jeunes)**
- ↗ Match USAP / TOULOUSE à Barcelone **(4 jeunes)**
- ↗ Laser-Game **(10 jeunes)**
- ↗ Tournois de Baby foot, de jeux de cartes, poker et jeux vidéos.
- ↗ Pratique du Foot en salle **(8 jeunes)**
- ↗ 3 soirées Bowling **(44 jeunes)**
- ↗ Calicéo **(8 jeunes)**
- ↗ Déco bar **(16 jeunes)**
- ↗ Séjour ski **(11 jeunes)**

Cette année , ces activités ont reçu 155 participations de jeunes

LES ACTIONS COLLECTIVES VISANT À LA CITOYENNETÉ ET LA PARTICIPATION

- Soutien initiative jeunes : accompagnement à la réalisation d'un **Flash mob** pour la fête de la musique (répétitions et mise en œuvre).
- Expérimentation au mois de décembre d'une action « perfectionne ton français » tous les mercredis soir les jeunes bénéficient, gratuitement, d'apprentissages d'une formatrice afin de *favoriser leurs insertion sociale et professionnelle et la maîtrise des savoirs de bases* **8 jeunes**
- Information collective (et individuelle) « impôts » : Chaque année, l'équipe de la résidence organise une information collective relative à la déclaration des revenus.



Le Flash mob à réunis 22 jeunes

*Pour l'année 2012, les actions collectives visant la citoyenneté et la participation ont totalisées **65 participations de jeunes***

L'objectif est de donner des indications sur la façon de remplir sa déclaration et l'obtention de l'avis d'imposition (ou de non-imposition). C'est un document indispensable dans bon nombre de démarches administratives et notamment pour le relogement H.L.M et la demande de C.M.U.

L'équipe a sollicité les jeunes n'ayant pas assisté à l'information collective afin qu'ils déclarent leurs revenus de l'année passée pour que cela ne les pénalisent pas sur leurs aides ainsi que sur leurs démarches administratives.

- Action « prépare ton code » : un lundi par mois les jeunes bénéficient des conseils avisés de la responsable de l'association AFER œuvrant pour l'amélioration de la sécurité routière afin qu'ils aient **une approche positive du code**. Respecter le code c'est protéger la vie, c'est le respect de soi même et des autres, c'est une marque de politesse et de courtoisie. **11 jeunes**

- Information collective sur l'inscription sur les listes électorales pour favoriser la par-

Soirées « convivialité »

- ↪ Soirée de la Saint Sylvestre (8 jeunes)
- ↪ Repas de fin d'année (36 jeunes)
- ↪ Soirée musicale (8 jeunes)
- ↪ Repas entre résident (15 jeunes)
- ↪ Grillade au lac du Soler (15 jeunes)
- ↪ Soirée Halloween (22 jeunes)
- ↪ Soirée karaoké (24 jeunes)
- ↪ Soirées projection de matchs sportifs et de films sur écran géant (19 jeunes)
- ↪ Rifle (avec de nombreux lots à gagner, dont des filets alimentaires). (18 jeunes)
- ↪ Apéro d'étage / Auberge Espagnole (21 jeunes)



Pour l'année 2012, les activités liées à la convivialité et à la vie de la résidence ont totalisées 186 participations de jeunes.



S'OUVRIRE SUR L'ENVIRONNEMENT

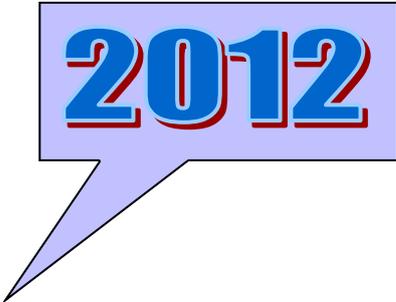
Dans un souci d'ouverture et de brassage des publics, la résidence habitat jeunes Roger Sidou ouvre régulièrement ses portes à des associations affiliées, des structures œuvrant dans le domaine de la jeunesse, de l'éducation et de la solidarité, des associations du quartier.

LA SALLE POLYVALENTE A ÉTÉ MISE À DISPOSITION À 48 REPRISES:

- ↪ Pour LIRE & FAIRE LIRE
- ↪ Pour ANIMAFAC
- ↪ Pour la Mutualité française (formation aux premiers secours)
- ↪ Le cercle Condorcet
- ↪ Les amis du monde diplomatique
- ↪ Le SAVS de l'ADAPEI
- ↪ Le BIJ

A plusieurs reprises les différents services de la ligue de l'enseignement se sont réunis sur cet espace (réunions statutaires, formations service civique, formations des directeurs, formations des bénévoles, réunion des cadres...)

DOSSIER DE PRESSE

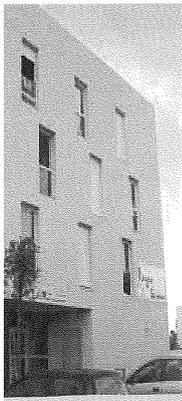


LA CAF AGIT

POUR LE
LOGEMENT ET
L'INSERTION DES
JEUNES

Logement et insertion Foyer de jeunes travailleurs : une action en faveur des jeunes

“ En 2011,
la Caf des PO euros a
consacré près de
150 millions d'euros
au logement. ”



L'accès au logement et l'amélioration de l'habitat sont deux facteurs de cohésion et d'intégration sociale. Le logement est un droit fondamental sans le lequel l'insertion est impossible. C'est pourquoi la Caf en a fait un axe majeur de son action. Elle accompagne plus spécifiquement certains publics fragilisés tels que les bénéficiaires de minima sociaux et les jeunes pour lesquels la problématique du logement est sensible.

Des aides
Pour favoriser
et améliorer
versé des
Une action
Mais les
pas le seuil
ment. En
de politique
le plan de
personne

Elle est le quatrième financeur du Fonds solidarité logement qui aide les personnes en difficulté à se maintenir dans leur logement. Elle soutient également des associations de prospection socio-immobilière accompagnant les familles dans leur recherche de logement, et des agences immobilières à vocation sociale sécurisant les bailleurs dans la gestion locative.

En parallèle, elle développe des actions d'information et assure un rôle de conseil auprès des allocataires, des bailleurs et des partenaires, favorisant ainsi l'accès au logement des familles.

Une action en faveur du logement des jeunes

S'agissant des jeunes, la Caf participe à des actions d'information. Elle a collaboré à l'élaboration du guide pratique du logement avec le Bureau d'information jeunesse 66 et chaque année, elle est présente au Forum du logement pour les jeunes.

Elle soutient également financièrement le dispositif «Génération part'âge» qui repose sur le partage de logements entre étudiants et personnes âgées et dont la mise en oeuvre est conduite par le Bureau information jeunesse 66.

Toujours en direction des jeunes, la Caf s'est particulièrement investie dans la réalisation du premier foyer de jeunes travailleurs du département : la Résidence habitat jeunes de Perpignan, une solution logement pour les 18-29 ans ouverte depuis février 2011. Située dans le quartier St-Assiscle de Perpignan, cette résidence gérée par la Ligue de l'enseignement laïque est ouverte aux jeunes âgés de 18 à 29 ans : salariés, apprentis, jeunes en formation ou en recherche d'emploi et étudiants. Cette création résulte d'un travail mené en concertation avec les élus et les partenaires financeurs et d'un accompagnement technique réalisé auprès des porteurs de projet. Le partenariat a été à la base de la réalisation de ce projet d'envergure. ■

Résidence Habitat jeunes Roger Sidou à Perpignan

un projet soutenu techniquement et financièrement
par la Caf des Pyrénées-Orientales

On en parle avec ...

Hervé MASSE,
directeur de la Résidence



L'aide financière de la Caf pour la réalisation de la Résidence

430 000 euros pour le bâti
65 000 euros pour l'investissement et pour l'aménagement
42 000 euros sous forme de prestation de service
9 100 euros d'aide complémentaire en 2011

“ La réflexion qui a abouti à la création de la Résidence a duré une dizaine d'années. Depuis longtemps, on savait qu'il y avait un besoin de logements pour les jeunes, et que celui-ci se doublait d'un besoin d'accompagnement. Consciente de cette problématique, la Ligue de l'enseignement des PO (anciennement FOL 66) s'est portée volontaire pour mettre en oeuvre ce projet qui s'inscrit dans sa philosophie et porte des valeurs telles que la mixité, l'intégration et la laïcité. En intervenant auprès des jeunes adultes, cette association s'inscrit dans la continuité de l'action qu'elle mène auprès des enfants et des adolescents, par le biais de plusieurs services (culture, loisirs et vacances, Ufolep, Usep). Cette réalisation était très attendue des jeunes bien sûr, mais également des professionnels (travailleurs sociaux, associations...) du département car ils avaient très peu de solutions.

Les Caf et les Foyers de jeunes travailleurs (aujourd'hui Habitat jeunes) sont très liés pour des raisons historiques, et la collaboration a été forte. Je souligne d'ailleurs, chez les différents partenaires, la qualité des techniciens qui ont travaillé sur ce projet et continuent de le porter.

Après un an de fonctionnement on peut dire que la Résidence a rencontré le succès et que la première année a été positive, sans problème majeur au niveau collectif.

Le public la connaît essentiellement par le bouche à oreille et par internet. Elle est remplie depuis son ouverture, mais le turnover permet de proposer des logements régulièrement (les délais d'attente sont de 1 à 3 mois). Certains résidents sont là depuis l'ouverture, d'autres restent peu de temps. 143 jeunes ont été accueillis en 2011 et 250

DOSSIER DE PRESSE



demandes ont été formulées. Toutefois, la possibilité d'accueil pour les couples est moins connue que l'accueil des personnes seules. 82 % des jeunes logés sont en dessous du seuil de pauvreté. 67 % des résidents étaient déjà dans le département au moment de leur demande.

Nous travaillons avec les partenaires qui interviennent dans le domaine du logement et pour qui la Résidence est un outil supplémentaire (Mlj, Bij, travailleurs sociaux ...).

La notion de logement transitoire dans le parcours résidentiel est essentielle pour nous. Il est important de fournir un cadre qui favorise la flexibilité car dans leur parcours, les jeunes ont besoin de rentrer et de sortir facilement du logement. C'est particulièrement le cas pour les jeunes qui débutent dans la vie professionnelle (changement de cellule familiale, revenus faibles, emplois précaires ...).

Favoriser la colocation de 90 jeunes demande un investissement spécifique dans l'accompagnement social. Au delà du logement, il est fondamental de développer un projet socio-éducatif autour de la structure. Nous intervenons dans la « construction du jeune adulte » et il s'agit pour nous d'apprendre aux jeunes qui résident ici à se protéger et à ne pas avoir peur de leur environnement. Nous avons un rôle important à jouer en matière d'information en lien avec le logement (droits locatifs, gestion quotidienne du logement ...), mais nous intervenons également sur des thématiques plus larges telles que la prévention routière, la santé, l'emploi, l'accès à la culture, aux sports et aux loisirs.

Nous gardons toujours à l'esprit que le logement est un support, pas une finalité, et que c'est le projet socio-éducatif qui est essentiel et qui intègre en particulier la dimension de l'insertion sociale et professionnelle.

Jérémie HOFFMAN,

**habitant de la Résidence
et vice-président du comité d'animation de celle-ci**

« Je ne partirai pas avant la durée maximale de deux ans car je veux préparer ma sortie. Actuellement je n'ai pas d'emploi, mais j'ai des projets et je vais faire en sorte de retrouver du travail. »

Je crois que pour tous, cette résidence est une chance, parce qu'ailleurs les loyers sont chers et que c'est souvent difficile d'avoir un logement pour des jeunes qui n'ont pas de situation stable ni de garant. La résidence est donc une sécurité pour l'accès et le maintien dans un logement. Être ici nous permet aussi de mettre de l'argent de côté pour d'autres projets (logement à venir, travail ...).

La situation géographique est bonne, également : nous sommes proches de tout, c'est donc plus facile pour la vie courante, et plus économique aussi puisqu'on peut faire beaucoup de choses à pied.

Un autre aspect positif de la résidence est qu'on y trouve une aide pour les démarches administratives, des informations (sécurité routière, planning familial ...), des activités ... Avec les médiateurs, il y a toujours quelqu'un à l'écoute pour réguler les éventuels problèmes.

On est tous jeunes mais on vient d'horizons différents avec des mentalités différentes. Certains sont dans la résidence pour un temps très court, d'autres restent plus longtemps. La diversité fait la richesse et l'intérêt de la résidence. On a un peu l'impression de vivre ensemble, d'être solidaires, tout en étant indépendants.

Pour faciliter et favoriser la vie de la résidence, nous avons organisé un accueil des nouveaux arrivants. Nous faisons du « porte à porte » pour les accueillir et les informer de façon personnalisée. Cela permet de mieux aller à leur rencontre.

Ici les gens se mélangent plus que dans un habitat classique, il y a donc plus de rencontres mais aussi par conséquent parfois des difficultés de colocation.

Par exemple, certaines personnes n'ont jamais vécu seules, de façon autonome, et ne connaissent pas certaines règles essentielles comme par exemple les règles d'hygiène. Cela peut avoir un impact sur toute la résidence. Autre exemple, des initiatives communes se heurtent parfois au problème de l'organisation en groupe.

Finalement, la résidence est un reflet de la vie en société car les personnes qui habitent ici ont toutes des façons de penser et de vivre qui leurs sont propres ... le foyer est en quelque sorte une mini-société qui nous donne une sécurité et la possibilité de préparer la suite plus sereinement.

suite...

DOSSIER DE PRESSE

Mission insertion pour les Foyers des Jeunes Travailleurs

Ils ont pour mission d'accueillir des jeunes en cours d'insertion sociale et professionnelle en leur offrant une résidence adaptée, couplée à un accompagnement vers l'autonomie. Le projet mené par la Fédération des Œuvres Laïques des P.O porte sur 80 lits à Perpignan. 1er sur le territoire départemental, ce lieu d'hébergement est ouvert depuis début 2011 dans le quartier Saint-Assiscle. A travers une convention, la Ville soutient ce projet en participant financièrement au fonctionnement de l'association qui en contrepartie s'engage à héberger temporairement les jeunes travailleurs et les étudiants qui ont difficilement accès aux circuits traditionnels de logement, en préservant leur intimité et les espaces de rencontre pour favoriser leur insertion sociale et professionnelle. Elle effectue un accueil personnalisé des jeunes travailleurs, organise des activités liées à l'emploi, la formation, la santé, les loisirs, la culture et les fait participer à la vie collective ainsi qu'aux instances de fonctionnement.



Le Foyer Jeunes Travailleurs, un lieu d'hébergement, de solidarité et d'accompagnement vers l'autonomie.

Le journal de PERPIGNAN
Février 2012

Entrez dans la danse

SAINT-ASSISCLE. Les résidents d'Habitat jeunes ont organisé avec succès un flash mob en ville.



L'INDEPENDANT
Juillet 2012

► Les jeunes ont réussi à réunir autour de leur idée de flash mob des passants.

Dans le cadre de la fête de la musique, le comité d'animation de la résidence Habitat jeunes a organisé un flash mob. Les jeunes avaient donné rendez-vous, par le biais de nombreux médias (presse, radio et site internet de la *Ligue de l'enseignement des P.-O.*) à 21h sur la place Catalogne à Perpignan. Le but était de créer un vrai moment de par-

tage et de convivialité. Et tous peuvent dire que l'objectif est atteint.

Dès la première note de musique, une quinzaine de résidents ont enchaîné les pas, entraînant les plus timides à se joindre à eux. Des membres du public tout âge confondu, ont ensuite rejoint le groupe pour enflammer la place Catalogne avec un kuduro des plus dynami-

ques. Tout cela dans la joie et la bonne humeur, avant le premier coucher de soleil de l'été 2012.

Un grand merci à tous les participants pour leur implication. Un nouveau rendez-vous sera sans doute donné l'année prochaine pour une autre édition de cette rencontre conviviale.

Gi. B.



**LIGUE DE L'ENSEIGNEMENT, FÉDÉRATION
DÉPARTEMENTALE PYRÉNÉES-ORIENTALES**

1 rue Michel Doutres
66000 Perpignan
Tél : 04 68 08 11 11
mail fol66@laligue.org

www.laligue66.org



RÉSIDENCE ROGER SIDOU

5 Place Alain Gerbault
66000 Perpignan
Tél : 04 68 81 44 37

FÉDÉRATION PYRÉNÉES-ORIENTALES

la ligue de
l'enseignement

un avenir par l'éducation populaire