

DEPUIS 2010,

UNE NOUVELLE ADRESSE POUR LA FOL 66 : LA RESIDENCE HABITAT JEUNES ROGER SIDOU

Entre 2003 et 2006, suite au constat dramatique du manque de logements pour les jeunes dans les Pyrénées Orientales, un collectif va se mettre en place autour de l'ARJF (Association Relais Jeunes Familles) pour traiter ce problème qui ne cesse de grandir. Une chose est claire, les jeunes manquent cruellement de logements dans le département et il faut y remédier rapidement. Le collectif va alors lancer une étude sur les besoins en logements pour les jeunes du département. Plusieurs solutions sont donc proposées par le collectif, parmi lesquelles, celle de créer un Foyer de Jeunes Travailleurs (rebaptisé Résidence Habitat Jeunes) dans le département, qui est alors un des rares en France à ne pas disposer d'un tel service, alors que l'Aude en compte déjà trois.

C'est le 19 octobre 2004 que le projet est officiellement lancé, lorsqu'il est présenté au préfet. Une étude de faisabilité est alors confiée à la Fédération des Œuvres Laïques qui prend le projet très à cœur. Cette étude, financée à 50% par l'Etat, va permettre d'établir les réels besoins en termes de logements pour les jeunes et les solutions adaptées pour régler, ou du moins réduire le problème. Suite à cette étude, la décision est prise de construire un Foyer de Jeunes Travailleurs à Perpignan.

A partir de cet instant, le défi est colossal et le travail à effectuer est important. Il faut réunir les partenaires, demander des subventions, des devis, trouver un emplacement pour la construction, obtenir les différents labels, etc. Autant de démarches lentes et difficiles à mettre en place. Malgré tout, la FOL 66, chargée de la Maitrise d'Œuvre Urbaine et Sociale (MOUS), rassemble autour d'elle un grand nombre de partenaires : Conseil Général, Communauté d'Agglomération Perpignan Méditerranée, Ville de Perpignan, OPH (Office Public de l'Habitat) Perpignan Méditerranée, CAF (Caisse d'Allocations Familiales) ...

En 2004, le projet prend une nouvelle ampleur et se concrétise. Les années qui suivent seront riches en réunions, demandes de subventions, visites de Foyers de Jeunes Travailleurs dans d'autres départements (notamment dans l'Aude), etc. C'est alors que l'OPH Perpignan Méditerranée est désigné maître d'ouvrage. C'est lui qui est chargé de trouver le terrain et de lancer la construction sur le plan technique.

Une fois tous les partenaires trouvés, et le projet réellement lancé, il ne restait plus qu'à trouver le lieu de la construction. Perpignan était une solution évidente quant à l'emplacement d'une telle structure, puisque la ville offre un grand nombre de services et rassemble le plus de jeunes sur le département. C'est le quartier de Saint-Assisclé qui est choisi pour accueillir la Résidence Habitat Jeunes, un quartier en plein développement, proche des nouvelles gares routière et TGV, avec le *Centre del Mon*, ses services et ses commerces, un lieu idéal pour des jeunes pas toujours véhiculés.

Joël Roitg, nouveau secrétaire général de la FOL 66 va largement s'investir et son rôle va être capital dans cette démarche et va donner tout son dynamisme au projet.

La première pierre est donc posée en février 2010. Les travaux dureront presque un an. A ce moment-là, la Fédération accepte de devenir officiellement gestionnaire de la structure, qui vient conforter son action en direction des jeunes. Par la voix de Robert Garcia, Président de la Fédération, la FOL66 souhaite ainsi à travers ce projet donner une dimension sociale à son action et lui donner une nouvelle expérience, « *l'Education c'est notre raison d'être¹* ». En effet, au-delà de la gestion locative, la Résidence Habitat Jeunes offre un accompagnement éducatif et professionnel, une étape importante dans le parcours autonome des jeunes.

En 2010, après le départ à la retraite de Joël, c'est Patrick Marcel, le nouveau Secrétaire Général de la Fédération et Hervé Massé, directeur de la Résidence Habitat Jeunes qui prendront le relais et porteront le projet jusqu'à sa finalisation. Au mois de décembre, la FOL 66 devient officiellement locataire du bâtiment avec la remise des clés. Quelques mois plus tard, en février 2011, seulement un an après le début des travaux, la Résidence Habitat Jeunes, baptisée Roger Sidou, du nom de ce militant, Professeur au Collège de la Garrigole, habitant de Saint-Assisclé et qui fut pendant de nombreuses années trésorier de la Fédération, est ouverte aux premiers résidents. Un aboutissement pour cette belle action collective qui était plus que nécessaire, puisque seulement deux mois après l'ouverture de la résidence aux locataires, les 80 logements sont déjà tous loués.

L'inauguration de la Résidence, tenue le 30 juin 2011, a rassemblé l'ensemble des partenaires ayant participé au projet. Preuve que des actions collectives en direction de la jeunesse sont nécessaires et possibles. Avec cette Résidence Habitat Jeunes, la Fédération des Œuvres Laïques des Pyrénées Orientales montre une nouvelle fois son implication en faveur de la jeunesse, de l'Education et de l'action sociale.

¹ Discours de Robert Garcia lors de l'inauguration de la Résidence Habitat Jeunes, le 30 juin 2011.